



PENGARUH MEKANISME *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*, ARUS KAS BEBAS, *LEVERAGE*, DAN KUALITAS AUDIT TERHADAP MANAJEMEN LABA (STUDI EMPIRIS PADA PERUSAHAAN SEKTOR REAL ESTATE DAN PROPERTI YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2012-2014)

Diajukan oleh :

MEGA SILVIA

NIM. 2012-12-161

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MURIA KUDUS

TAHUN 2017



PENGARUH MEKANISME *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*, ARUS KAS BEBAS, *LEVERAGE*, DAN KUALITAS AUDIT TERHADAP MANAJEMEN LABA : STUDI EMPIRIS PADA PERUSAHAAN SEKTOR REAL ESTATE DAN PROPERTI YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2012-2014

Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat
Untuk menyelesaikan jenjang pendidikan
Strata Satu (S1) pada Fakultas Ekonomi
Universitas Muria Kudus

Diajukan oleh :

MEGA SILVIA

NIM. 2012-12-161

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MURIA KUDUS

TAHUN 2017

HALAMAN PENGESAHAN


PENGARUH MEKANISME *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*, ARUS KAS BEBAS, *LEVERAGE*, DAN KUALITAS AUDIT TERHADAP MANAJEMEN LABA

(Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Real Estate dan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2014)

Skripsi ini telah disetujui dan dipertahankan dihadapan Tim Penguji
Ujian Skripsi Fakultas Ekonomi Universitas Muria Kudus

Kudus, 31 Desember 2016


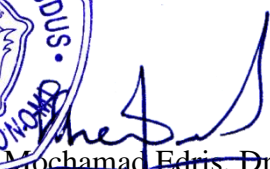
Mengetahui
Ketua Program Studi


Sri Mulyani, SEI., M.Si
NIDN. 0611018202


Pembimbing I


Ashari, S.E., M.Si., Akt., CA., CPA.
NIDN. 0608127602

Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi



Drs. H. Mochamad Edris, Drs. MM
NIDN. 0618066201

Pembimbing II


Nita Andriyani Budiman, SE., M.Si., Akt., BKP., CA.
NIDN. 0614108502

HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI

PENGARUH MEKANISME *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*, ARUS KAS BEBAS, *LEVERAGE*, DAN KUALITAS AUDIT TERHADAP MANAJEMEN LABA: STUDI EMPIRIS PADA PERUSAHAAN SEKTOR REAL ESTATE DAN PROPERTI YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2012-2014

Yang dipersiapkan dan disusun oleh

MEGA SILVIA

NIM 2012-12-161

Telah dipertahankan di Depan Dewan Penguji pada hari Sabtu tanggal 31 Desember 2016 dan telah dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima.

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

Ketua

Ashari, S.E., M.Si., Akt., CA., CPA.

NIDN. 0608127602

Penguji II,

Dwi Soegiarto, S.E., M.M.
NIDN. 0620117103

Penguji III,

Nita Andriyani B., S.E., M.Si., Akt., BKP., CA.
NIDN. 0614108502

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. H. Mochamad Edris, Drs. MM
NIDN. 0618066201

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul : **“PENGARUH MEKANISME *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*, ARUS KAS BEBAS, *LEVERAGE*, DAN KUALITAS AUDIT TERHADAP MANAJEMEN LABA (Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Real Estate dan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2014)”** adalah hasil tulisan saya sendiri. Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru tanpa memberikan pengakuan atau menyertakan sumber penulis aslinya dan dalam daftar pustaka.

Kudus, 31 Desember 2016

Penyusun


Mega Silvia

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“Niscaya ALLAH akan meninggikan orang-orang yang beriman diantara kamu dan orang-orang yang diberi ilmu pengetahuan beberapa derajat. Dan ALLAH maha mengetahui apa yang kamu kerjakan.”

(QS. Al Mujadilah ayat 11)

“Harga kebaikan manusia adalah diukur menurut apa yang telah dilaksanakan atau dilakukannya” (Ali Bin Abi Thalib)

“Segala yang indah belum tentu baik, namun segala yang baik sudah tentu indah”

Kupersembahkan karya sedarhanaku ini teruntuk:

- 1. Bapak dan Ibu yang selalu berdo'a untuk kesuksesan dan kelancaran dalam proses pendidikan anak-anaknya, yang mencurahkan tenaga dan pikirannya untuk mendukung dan memberikan semangat padaku, Terimakasih Bapak dan Ibu.*
- 2. Untuk Adikku dan keluargaku yang telah memberikan dukungan dan bantuannya selama ini.*

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Alhamdulillahirabbil'alamiin, puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, hidayat, serta ridho-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“PENGARUH MEKANISME *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*, ARUS KAS BEBAS, *LEVERAGE*, DAN KUALITAS AUDIT TERHADAP MANAJEMEN LABA (Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Real Estate dan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2014)”** ini dengan baik. Skripsi ini disusun sebagai syarat akademis dalam menyelesaikan studi program Sarjana (S1) pada Fakultas Ekonomi Jurusan Akuntansi Universitas Muria Kudus.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini tidak mungkin terselesaikan dengan baik tanpa dukungan, bantuan, serta doa dari berbagai pihak selama penyusunan skripsi ini berlangsung. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr.H.Mochammad Edris, Drs MM selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muria Kudus.
2. Ibu Sri Mulyani, SEI, M.Si, selaku Ketua Progdi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muria Kudus.
3. Bapak Ashari, S.E., M.Si., Akt., CA.,CPA. selaku Dosen Pembimbing pertama yang telah meluangkan banyak waktu, memberikan saran, pengetahuan, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.

4. Ibu Nita Andriyani Budiman, S.E., M.Si., Akt. selaku dosen pembimbing kedua saya, yang telah meluangkan banyak waktu, memberikan ilmu dan saran-sarannya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
5. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi Akuntansi Universitas Muria Kudus yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
6. Kepada Bapak(Noor Ali) dan Ibu (Sulistiana) saya yang sangat saya cintai, sayangi, kagumi, dan sebagai panutan dalam hidup saya. Terima kasih atas kasih sayang, perhatian, semangat, dan do'anya yang tiada henti untuk mendoakan penulis agar selalu berada di jalan Allah SWT.
7. Kepada adik perempuanku Sri Lestari yang sangat saya sayangi, terimakasih atas kasih sayang, perhatian, semangat, dan do'anya yang tiada henti untuk mendoakan penulis agar selalu berada di jalan Allah SWT.
8. Kepada Keluarga Akuntansi Kelas C angkatan 2012 yang sangat saya sayangi, terimakasih atas semangat, motivasi, dan doa yang selalu diberikan. Terimakasih untuk waktu yang begitu hebat.
9. Kepada Keluarga KKN desa Padangan (Anantyo, M. Ali Fahmi, Alif Fathurrahman, Dean Kartiko Rusmanto, Joko Pramono, Anak Agung Bagus P., Sholiful Hadi, Arisita Andarini, Aniswatin Hasanah, Reni Tri Astiti, Nita Oktavia Dewi, Yolanda Marisha Nanda Y., Vahrul Meilani, M. Basaruddin) yang sangat saya sayangi, terimakasih atas semangat, motivasi, dan doa yang selalu diberikan kepada penulis.
10. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu penulis. Terima kasih atas doa yang telah kalian berikan.

Semoga penulisan skripsi ini dapat bermanfaat semua pihak. Penulis memohon maaf sekiranya dalam penyajian maupun pembahasan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, maka saran dan kritik sangat penulis harapkan.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Kudus, 31 Desember 2016

Penulis,

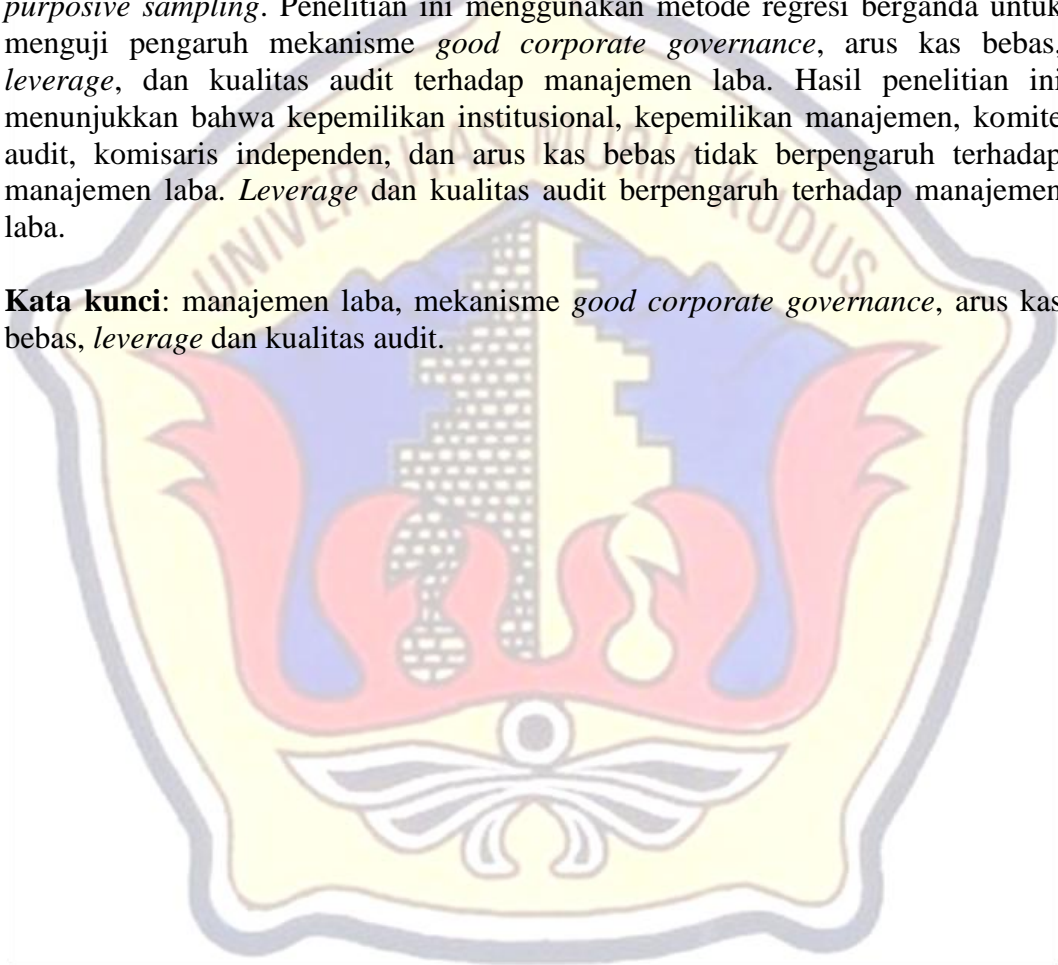

Mega Silvia



ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk meneliti pengaruh mekanisme *good corporate governance*, arus kas bebas, *leverage*, dan kualitas audit terhadap manajemen laba studi empiris pada perusahaan sektor real estate dan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2014. Mekanisme *good corporate governance* yang digunakan dalam penelitian ini antara lain: kepemilikan institusional, kepemilikan manajemen, komite audit dan komisaris independen. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor real estate dan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2014. Total sampel dalam penelitian ini adalah 25 perusahaan yang ditentukan berdasarkan metode *purposive sampling*. Penelitian ini menggunakan metode regresi berganda untuk menguji pengaruh mekanisme *good corporate governance*, arus kas bebas, *leverage*, dan kualitas audit terhadap manajemen laba. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa kepemilikan institusional, kepemilikan manajemen, komite audit, komisaris independen, dan arus kas bebas tidak berpengaruh terhadap manajemen laba. *Leverage* dan kualitas audit berpengaruh terhadap manajemen laba.

Kata kunci: manajemen laba, mekanisme *good corporate governance*, arus kas bebas, *leverage* dan kualitas audit.



ABSTRACT

This study aims to investigate the influence of good corporate governance mechanisms, free cash flow, leverage, and audit quality to earnings management. Good corporate governance mechanisms that used in this research, such as: institutional ownership, management ownership, audit committee, and board of commissioner composition. The population in this research are real estate and property companies which were listed in Indonesia Stock Exchange in the period 2012 until 2014. Based on the method of purposing sampling obtained 25 observations. This research uses multiple regression analysis method to investigate the influenchn of good corporate governance, free cash flow, leverage and audit quality to earning management. The result of this research indicate that institutional ownership, management ownership, audit committee, board of commissioner composition, and free cash flow had not influence to earnig mangement. Leverage and audit quality had influence to earning management.

Keywords: *good corporate governance mechanisms, free cash flow, leverage, audit quality, earnings management.*



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	ix
ABSTRACT.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Ruang Lingkup	6
1.3 Perumusan Masalah.....	6
1.4 Tujuan Penelitian	7
1.5 Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Landasan Teori	9
2.1.1 Teori Agensi (<i>Agency Theory</i>)	9
2.1.2 Teori Akuntansi Positif (<i>Positive Accounting Theory</i>)	10
2.1.3 Manajemen Laba (<i>Earnings Management</i>)	12
2.1.4 Mekanisme <i>Good Corporate Governance</i>	15
2.1.4.1 Kepemilikan Institusional	17
2.1.4.2 Kepemilikan Manajemen	18
2.1.4.3 Komite Audit.....	19
2.1.4.4 Komisaris Independen.....	20

2.1.5	Arus Kas Bebas (<i>Free Cash Flow</i>)	21
2.1.6	<i>Leverage</i>	22
2.1.7	Kualitas Audit	24
2.2	Penelitian Terdahulu	25
2.3	Kerangka Pemikiran	29
2.4	Hipotesis	31
2.4.1	Pengaruh Kepemilikan Institusional Terhadap Manajemen Laba	31
2.4.2	Pengaruh Kepemilikan Manajemen Terhadap Manajemen Laba	32
2.4.3	Pengaruh Komite Audit Terhadap Manajemen Laba...	33
2.4.4	Pengaruh Komisaris Independen	35
2.4.5	Pengaruh Arus kas bebas Terhadap Manajemen Laba.	36
2.4.6	Pengaruh <i>Leverage</i> Terhadap Manajemen Laba	37
2.4.7	Pengaruh Kualitas Audit Terhadap Manajemen Laba..	38
BAB III	METODE PENELITIAN	
3.1	Rancangan Penelitian	40
3.2	Variabel Penelitian	40
3.2.1	Variabel Indenden	40
3.2.2	Variabel Dependen	40
3.3	Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	41
3.3.1	Kepemilikan Institusional (X1)	41
3.3.2	Kepemilikan Manajemen (X2)	41
3.3.3	Komite Audit (X3)	42
3.3.4	Komisaris Independen (X4)	42
3.3.5	Arus Kas Bebas (X5).....	43
3.3.6	<i>Leverage</i> (X6).....	43
3.3.7	Kualitas Audit (X7)	44
3.3.8	Manajemen Laba (Y).....	45
3.4	Jenis dan Sumber Data	46
3.5	Populasi dan Sampel Penelitian.....	47

3.6	Metode Pengumpulan Data	49
3.7	Metode Pengolahan Data	50
3.7.1	Analisis Data	51
3.7.1.1	Statistik Deskriptif	51
3.7.1.2	Analisis Asumsi Klasik	52
3.7.1.2.1	Uji Normalitas	52
3.7.1.2.2	Uji Multikolinieritas	52
3.7.1.2.3	Uji Heteroskedastisitas	53
3.7.1.2.4	Uji Autokorelasi	53
3.7.1.3	Analisis Regresi	54
3.7.1.4	Uji Signifikasi.....	55
3.7.1.4.1	Uji Signifikasi Simultan	55
3.7.1.4.2	Uji Signifikasi Parameter Individual.....	55
3.7.1.5	Koefisien Determinasi	55
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian.....	57
4.2	Analisis Data.....	57
4.2.1	Analisis Deskriptif.....	58
4.2.2	Asumsi Klasik	
4.2.2.1	Uji Normalitas Data	60
4.2.2.2	Uji Multikonolinieritas.....	62
4.2.2.3	Uji Heteroskedastisitas.....	62
4.2.2.4	Uji Autokorelasi	63
4.3	Analisis Regresi Linier Berganda.....	64
4.4	Hasil Uji Signifikasi	66
4.5	Hasil Uji Determinasi	66
4.6	Hasil Uji Parsial.....	67
4.7	Pembahasan	70
4.7.1	Pengaruh Kepemilikan Institusional Terhadap Manajemen Laba	70

4.7.2	Pengaruh Kepemilikan Manajemen Terhadap Manajemen Laba	71
4.7.3	Pengaruh Komite Audit Terhadap Manajemen Laba	73
4.7.4	Pengaruh Komisaris Independen Terhadap Manajemen Laba	74
4.7.5	Pengaruh Arus Kas Bebas Terhadap Manajemen Laba	76
4.7.6	Pengaruh <i>Leverage</i> Terhadap Manajemen Laba	77
4.7.7	Pengaruh Kualitas Audit Terhadap Manajemen Laba	78
BAB V	KESIMPULAN	
5.1	Kesimpulan	80
5.2	Keterbatasan	81
5.3	Saran	82
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Ringkasan Penelitian Terdahulu	25
Tabel 2.2	Kriteria Pemilihan Sampel Perusahaan	46
Tabel 4.1	Proses Seleksi Sampel Berdasarkan Kriteria	57
Tabel 4.2	Daftar Perusahaan Sektor Real Estate dan Properti di Bursa Efek Indonesia yang Menjadi Objek Penelitian	49
Tabel 4.3	Hasil Deskriptif Statistik	58
Tabel 4.4	Hasil Uji Normalitas.....	60
Tabel 4.5	Hasil Uji Multikolonieritas.....	62
Tabel 4.6	Hasil Uji Heteroskedastisitas dengan Glejser	62
Tabel 4.7	Hasil Uji Autokorelasi dengan Durbin Watson.....	63
Tabel 4.8	Durbin Watson Test Bond.....	63
Tabel 4.9	Hasil Uji F.....	66
Tabel 4.10	Hasil Uji T.....	67
Tabel 4.11	Hasil Uji Koefisien Determinasi	68

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Skema Kerangka Pemikiran	29
Gambar 4.1	Hasil Uji Normalitas dengan <i>Probability Plot</i>	60
Gambar 4.2	Hasil Uji Normalitas dengan Grafik Histogram	62
Gambar 4.3	Grafik Plot	62



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Data Sampel
Lampiran 2	Output

